



Copia

# CITTA' DI CHERASCO

Provincia di Cuneo

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 189

### OGGETTO:

LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA ELEMENTARE IN CHERASCO  
CAPOLUOGO - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.

L'anno duemilaquattordici addì sedici del mese di dicembre alle ore diciotto e minuti zero nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

COGNOME E NOME	PRESENTE
1. BOGETTI Claudio - Sindaco	Sì
2. DAVICO Carlo - Assessore	Sì
3. ROSSO Massimo - Assessore	Sì
4. FUMERO MARIA ANTONIETTA - Assessore	Sì
5. BOTTERO Elisa - Assessore	Sì
6.	
7.	
Totale presenti	5
Totale assenti	0

Con l'intervento e l'opera del Signor MAZZARELLA Dr. Luigi - Segretario Comunale.

Il Signor BOGETTI Claudio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- con Determina n. 304-78 del 25/06/2014 è stato affidato allo Studio Associato Settanta7 di Torino, via C. Beaumont 42, nella persona dell'arch. Daniele Rangone, l'incarico di progettazione preliminare dei lavori di costruzione di una nuova scuola elementare in Cherasco Capoluogo;
- in data 30/07/2014 lo studio incaricato ha presentato il progetto preliminare dell'opera;

VISTO il **progetto preliminare** dei **LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA ELEMENTARE IN CHERASCO CAPOLUOGO – CUP: B97B14000360006**, redatto dal professionista suddetto, nell'importo complessivo di **€ 4.050.000,00** (di cui: € 2.374.752,72 per lavori, € 975.881,49 per oneri per la sicurezza ed € 699.365,79 per le somme a disposizione della Stazione Appaltante) e composto dai seguenti elaborati:

- 1 - Relazione tecnica illustrativa
- 2 – Documentazione fotografica
- 3 – Calcolo sommario della spesa con quadro economico generale
- 4 - Inquadramento territoriale
- 5 – Piante, prospetti e schemi grafici
- 6 – Sezioni e simulazioni grafiche
- 7 – Prime disposizioni per la stesura del piano di sicurezza

ESAMINATI gli atti tecnici del progetto preliminare in esame e riconosciuta la loro regolarità ai sensi della normativa vigente in materia di OO.PP.;

VISTI il D.Lgs. 163/06 s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 s.m.i.;

VISTO il parere favorevole del responsabile del servizio tecnico in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime e favorevole espressa nelle forme di legge;

### DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** il **progetto preliminare** dei **LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA ELEMENTARE IN CHERASCO CAPOLUOGO – CUP: B97B14000360006**, composto dagli elaborati citati in premessa e redatto dal progettista incaricato Studio Associato Settanta7, nella persona dell'arch. Daniele Rangone nell'importo complessivo di **€ 4.050.000,00** suddivisi secondo il seguente quadro economico:

<b>CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA</b>	
<b>A. IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO</b>	
A.1.1 Importo lavori soggetti a ribasso (noli, trasporti, materiali e relative spese generali e utili)	€ 2 078 168,40
A.2. Costo totale della manodopera	€ 1 220 511,80
di cui A.2.1. Costo netto non soggetto a ribasso	€ 923 927,28
di cui A.2.2. Spese generali e utile d'impresa soggetto a ribasso	€ 296 584,32
A.3. Oneri per la sicurezza specifici	€ 51 954,21
<b>A. Importo lavori in appalto soggetti a ribasso (A.1.1+A.2.2)</b>	<b>€ 2 374 752,72</b>
<b>A. Importo lavori in appalto e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (A.2.1+A.3)</b>	<b>€ 975 881,49</b>
totale	€ 3 350 634,21
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
B.1. I.V.A. 10% su lavori	€ 335 063,42
B.2.a Spese tecniche per progettazione preliminare	€ 3 932,85
B.2.b Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, D.L. e contabilità. Comprensive di relazione geologica e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	€ 165 000,00
B.3. Spese tecniche per collaudo statico - tecnico amministrativo	€ 8 000,00
B.4. Spese per validazione	€ 5 000,00
B.5. CNPAIA (4% su spese tecniche)	€ 7 277,31
B.6. IVA 22% sulla spese tecniche e CNPAIA (4% oneri spese tecniche)	€ 41 626,24
B.7. Spese per pubblicità (Tassa AVCP)	€ 3 000,00
B.8. Incentivi R.U.P. ex art. 92 D.lgs 163/2008 0,9% su A.	€ 30 155,71
B.9. Imprevisti e lavori in economia	€ 100 310,26
<b>B. Totale somme a disposizione (B.1.-B.09.)</b>	<b>€ 699 365,79</b>
<b>TOTALE (A.+B.)</b>	<b>€ 4 050 000,00</b>

Con successiva ed unanime votazione la presente deliberazione viene resa immediatamente eseguibile ad ogni effetto di legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

**II PRESIDENTE**  
F.to BOGETTI Claudio

**II SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to MAZZARELLA Dr. Luigi

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Per quanto di propria competenza esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione riportata nel presente atto.

Li' 16/12/2014

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to BORRA Giovanni

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Per quanto di propria competenza esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione riportata nel presente atto.

Li' \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
FINANZIARIO**  
F.to TARICCO Cristina

**IMPEGNO DI SPESA – IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO \_\_\_\_\_**

In esecuzione di quanto disposto nella deliberazione riportata nel presente atto, si impegna la spesa di € \_\_\_\_\_ al capit. \_\_\_\_\_ del Piano Esecutivo di gestione del corrente esercizio finanziario che presenta la necessaria disponibilità.

Li' \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**  
F.to BORRA Giovanni

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.18.08.2000, n.267)**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 26-gen-2015 (N. 73 Reg. Pubblicazioni).

- RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art.26/27 D.L.14/03/2013, n.33) a partire dal**  
\_\_\_\_\_.

**L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI**  
F.to LENTA Graziella

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to MAZZARELLA Dr. Luigi

**TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (Art.125 D.Lgs.267/00)**

Contestualmente all'affissione all'albo, copia del presente verbale è trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari e messa a disposizione dei Consiglieri tramite gli stessi Capigruppo.

Li' 26/01/2015 Prot. N. 979

**ESTREMI DI ESECUTIVITA' (Art.134 D.Lgs. 18.08.2000, n.267)**

Si certifica che la presente deliberazione

- per decorrenza dei termini di cui all'art.134 - comma 3 - del D.Lgs. 267/2000 (11° giorno dalla pubblicazione)
- ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D. Lgs. 267/2000 (dichiarazione di immediata eseguibilità)

**Divenuta esecutiva in data 16-dic-2014**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(F.to: MAZZARELLA Dr. Luigi)

E' copia conforme all'originale, in carta semplice per uso amministrativo  
Cherasco, li 26/01/2015

**L'INCARICATO**