



CITTA' DI CHERASCO

PROVINCIA DI CUNEO

Servizio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE

REPERTORIO GENERALE N. 132 DEL 21/02/2023

Repertorio Servizio Determina N. 30

OGGETTO: CONTRIBUTO Piano 2019 - Decreto del Ministro dell'Istruzione del 10/03/2020 n. 175 confluito nel confluente nel PNRR - M4C1 INV 3.3 - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU. LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA DUE SEZIONI (CUP: B97B14000360006) - INCARICO PROFESSIONALE DI REDAZIONE DI VARIANTE N. 2. AFFIDAMENTO ALLO SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO.

Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU



L'anno duemilaventitre del mese di febbraio del giorno ventuno nel proprio ufficio,

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici

- Visto il Decreto Sindacale, con il quale ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 è stata affidata allo scrivente la responsabilità del servizio Ufficio Lavori Pubblici;
- Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 61, adottata in data 29/12/2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

PREMESSO:

- che in data 01/09/2020 con D.G.C. n.166 è stato approvato il **PROGETTO ESECUTIVO "AGGIORNATO"** inerente i **LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA 2 SEZIONI (CUP: B97B14000360006)** redatto dallo studio "SETTANTA7" di Torino nell'importo complessivo di **€ 4.070.000,00** (di cui: € 3.328.958,56 per lavori, compresi € 1.225.106,82 per manodopera, oltre ad € 47.757,81 per oneri per la sicurezza ed a € 693.283,63 per somme a disposizione della S.A.);
- che con medesima D.G.C. n.166/2020 si è provveduto inoltre a:
 - **ACCETTARE** il contributo di **€ 3.544.000,00** determinato dal Ministero dell'Istruzione mediante decreto n.175 del 10/03/2020 pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 06-05-2020, a favore del Comune di Cherasco per la realizzazione dei **LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA 2 SEZIONI (CUP: B97B14000360006)**;
 - **ACCERTARE** a tergo del provvedimento la somma di **€ 3.544.000,00** contributo concesso dal Ministero dell'Istruzione, al **capitolo 570.99** della "parte Entrata" del P.E.G. dell'anno corrente;
 - **DARE ATTO** che il progetto, dell'importo di **€ 4.070.000,00** è finanziato come segue:
 - **€ 3.544.000,00** mediante Contributo del Ministero dell'Interno (decreto n. 175 del 10/03/2020) – Avviso della Regione Piemonte Programmazione edilizia scolastica 2018/2020;
 - **€ 407.000,00** mediante contrazione di mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti
 - **€ 119.000,00** mediante fondi propri dell'Ente

Dato atto che l'impegno di spesa per la realizzazione dell'opera è stato assunto con i seguenti provvedimenti:

- **€ 4.090,16** impegnati con Determina n. 304 del 25/06/2014 ed imputati al **cap.2640.99** del PEG **per la redazione del progetto preliminare**;
- **€ 45.676,80** impegnati con Determina n. 38 del 09/02/2015 ed imputati al **cap.2640.99** del PEG **per la redazione del progetto definitivo-esecutivo**;
- **€ 24.873,36** impegnati con Determina n. 41 del 12/02/2015 ed imputati al **cap.2640.99** del PEG **per la progettazione di prevenzione incendi - la progettazione dei requisiti acustici passivi degli edifici DPCM, indagine di clima acustico e verifica di congruità acustica relativamente al sito di localizzazione L. 52/2000 - l'esecuzione dei calcoli strutturali inerenti la struttura in legno XLAM (pannelli in legno massiccio a strati incrociati) - la redazione della relazione geologica e geotecnica di caratterizzazione del terreno dove sorgerà la scuola - il supporto al RUP per l'attività di validazione del progetto definitivo-esecutivo in oggetto, con riferimento alle verifiche previste dal D.L. 163/06 s.m.i. e del DPR 207/2010 s.m.i.**;
- **€ 8.374,08** impegnati con Determina n. 608 del 30/12/2016 ed imputati al **cap. 198.2** del PEG **per la redazione della variante al progetto esecutivo**;
- **€ 3.050,00** impegnati con Determina n. 126 del 22/03/2017 ed imputati al **cap.2635** del PEG **per la redazione dell'aggiornamento Progetto dei requisiti Acustici Passivi degli Edifici DCPM" e la redazione dell'aggiornamento Progetto Pratica di Prevenzione Incendi a seguito delle modifiche interne e nuove ri-disposizioni dei locali**;

- € **6.344,00** impegnati con Determina n. 202 del 03/05/2017 ed imputati al **cap.2635** del PEG *per il servizio di verifica ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016 finalizzato alla validazione, della variante al progetto esecutivo;*
- € **3.977.591,60** impegnati con Determina n. 734 del 18/11/2020 sul cap. **2630.1**;
- che in data 11/10/2021 con Determina n. 624 è stato aggiudicato in via definitiva, ai sensi dell'art. 1, comma 2, let. a) della L.120/2020 alla **RTP**:
 - **SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO** di Torino, con sede in Via Principessa Clotilde, 3 (p.IVA: 10119920014) –**capogruppo**;
 - “**ANSALDI - STUDIO INGEGNERI ASSOCIATI**”, con sede le gale in Torino, Corso Re Umberto n. 6, codice fiscale e partita I.V.A. 09751550014;
 - “**STUDIO DI INGEGNERIA CURCIO E REMONDA Ingegneri Associati**”, con sede legale in Torino, Via Paolo Veronese n. 216/5, partita I.V.A. n. 08534280014 l'incarico professionale inerente la **DIREZIONE, MISURA, CONTABILITA' LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CIG:89083467AC) dei LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA 2 SEZIONI (CUP: B97B14000360006)** dietro il corrispettivo € **74.500,00+** contr.prev. al 4% (€ **2.980,00**) + IVA al 22% (€ **17.045,60**) per un ammontare complessivo di € **94.525,60**
- che con Determinazione n. 617 del 16/04/2021 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva in favore del costituendo raggruppamento tra le Ditte **FRATELLI BOTTANO C.F.: 05697200011 (mandatario) – COMAT C.F.: 00506000017 (mandante) – HOLZ ALBERTANI C.F.: 02707050981 (mandante); con sede in Via Roma n. 60, 10068 - VILLAFRANCA PIEMONTE (TO)**, secondo le risultanze dell'offerta presentata, avendo conseguito un punteggio di 98,52/100, per un importo di aggiudicazione di € **3.079.773,27 oltre IVA**;
- in data 12/10/2021 è stato stipulato il contratto dell'importo pari a € **3.079.773,27** (al netto dell'IVA) Rep.2381 (registrato all'Agenzia delle Entrate alla Serie 1T – numero 23371 in data 27/10/2021) con la Ditta **FRATELLI BOTTANO S.R.L.C.F.: 05697200011 (mandatario)** in qualità di capogruppo dell'RTI succitata costituita in data 26 luglio 2021 con atto Rep. N.20835 – Raccolta n.16281 a firma del Notaio Marcello Rebuffo di VIGONE (TO);
- in data 29/03/2022 con DGC n. 60 è stata approvata la **Perizia di variante in corso d'opera n. 1** dei “**LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA 2 SEZIONI**” (CUP:**B97B14000360006**), a firma dell'Arch. Daniele Rangone dello studio “**SETTANTA7**” di Torino (TO) nell'importo complessivo **invariato** di € **4.070.000,00** (di cui € 3.079.773,27 per lavori al netto del ribasso offerto del 8,92% e al lordo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 47.757,81 oltre a € 990.226,73 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, comprese le economie di gara);
- Con nota prot. m_pi.AOODGEFID.REGISTRO UFFICIALE.U.0000693.12-01-2022 il Ministero dell'Istruzione - Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza ha anche comunicato che “**Con riferimento al decreto del Ministro dell'istruzione 10 marzo 2020, n. 175, gli interventi finanziati sono stati inclusi nel Piano nazionale di ripresa e resilienza di questo Ministero quale quota di cofinanziamento nazionale [..]**”, pertanto l'intervento in oggetto è confluito nel PNRR ed è stato classificato come **Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1** -

Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;

VISTO che durante la realizzazione dell'opera si è manifestata la necessità apportare alcune ulteriori variazioni al progetto, scaturenti principalmente dal confronto con i futuri utenti (Istituto Comprensivo) i quali hanno evidenziato la necessità di aumentare gli spazi per la mensa in relazione al costante aumento degli alunni, la necessità di avere uno spazio coperto all'ingresso, la razionalizzazione degli spazi esterni ed altre piccole modifiche;

PRESO ATTO quindi della necessità di predisporre una seconda perizia di Variante, occorre preliminarmente procedere all'affidamento del servizio professionale;

DATO ATTO CHE con il conferimento dell'incarico si intende procedere all'affidamento **DI REDAZIONE DI VARIANTE N. 2** dei **LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA 2 SEZIONI (CUP: B97B14000360006)**;

PRESO ATTO che, per l'espletamento dell'incarico di **REDAZIONE DI VARIANTE N. 2 (CIG: 9670906C16)** dei **LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA 2 SEZIONI (CUP: B97B14000360006)**, lo Studio Associato Settanta7, in qualità di capogruppo dell'RTP costituita per la direzione lavori, ha presentato preventivo registrato al nostro protocollo n. 2875 il 21/02/2023, dell'importo di **€ 11.734,41 + contr.prev. al 4% (€ 469,38) + IVA al 22% (€ 2.684,83) per un ammontare complessivo di € 14.888,62**;

VISTA la scrittura privata del 08/10/2021 quale atto costitutivo dell'RTP: **SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO** (p.IVA: 10119920014) in qualità di **capogruppo - "ANSALDI - STUDIO INGEGNERI ASSOCIATI"** (P. I.V.A. 09751550014) – **"STUDIO DI INGEGNERIA CURCIO E REMONDA Ingegneri Associati"** (P. I.V.A. n. 08534280014) pervenuta mediante PEC acclarata al Protocollo del Comune di Cherasco al numero 15909 in data 11/10/2021;

CONSIDERATO:

- che l'offerta presentata dalla **RTP: SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO capogruppo - ANSALDI - STUDIO INGEGNERI ASSOCIATI – STUDIO DI INGEGNERIA CURCIO E REMONDA Ingegneri Associati** su indicata risulta idonea alle esigenze di Questa Amministrazione;
- che, essendo un servizio di importo inferiore ad € 139.000,00, si è potuto procedere ai sensi dell'art.1, c.2 della L.120/2020;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

- a) **fine da perseguire:** con l'aggiudicazione in esame ed il conseguente contratto, si intende provvedere all'incarico di **REDAZIONE DI VARIANTE N. 2** dei **LAVORI DI**

COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA 2 SEZIONI (CUP: B97B14000360006);

- b) **oggetto del contratto:** il contratto avrà per oggetto l'esecuzione dei servizi tecnici di cui al precedente punto a);
- c) **forma del contratto:** sarà ai sensi dell'art. 32 comma 14 ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- d) **procedura di aggiudicazione:** la procedura di aggiudicazione e la scelta del contraente è fatta avvalendosi dell'iter di cui all'art.1, c.2, lett. a) della [Legge 11 settembre 2020, n. 120](#) come sostituita dall'art. 51 della [legge n. 108 del 2021](#);

VISTO l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 smi il quale prevede che *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori...”*;

VISTO:

- che l'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 smi al comma 2 prevede che *“A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici”*;

DATO ATTO che l'[art. 1 della Legge n. 120/2020 al comma 2](#), dispone che:

“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria ed architettura, inclusa l'attività di progettazione, d'importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del Decreto Legislativo n. 50/16 secondo le seguenti modalità:

“..lettera a): affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a 139.000 euro”

e al comma 3 del medesimo articolo riporta che:

“...Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'[articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#)”;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 smi;
- il DPR 207/2010 smi per la parte vigente;

RITENUTO di procedere in merito a quanto su esposto;

DATO atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

ACQUISITO, ai sensi del T.U. EE.LL. 18.8.2000 N. 267 il parere favorevole di regolarità contabile e il visto di copertura finanziaria reso dal competente responsabile del servizio ai sensi di legge;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE**, nei termini indicati in premessa ai quali ci si riporta, la determina a contrattare, ex art. 192 del D. Lgs. 267/2000, per l'affidamento dell'incarico professionale inerente la **REDAZIONE DI VARIANTE N. 2** dell'opera denominata **“CONTRIBUTO Piano 2019 - Decreto del Ministro dell'Istruzione del 10/03/2020 n. 175 confluito nel confluito nel PNRR - M4C1 INV 3.3 - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU. LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA DUE SEZIONI (CUP: B97B14000360006)”**;
- 2) **DI AGGIUDICARE** in via definitiva, ai sensi dell'art. 1, comma 2, let. a) della L.120/2020 alla **RTP**:
 - **SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO** di Torino, con sede in Via Principessa Clotilde, 3 (p.IVA: 10119920014) –**capogruppo**;
 - **“ANSALDI - STUDIO INGEGNERI ASSOCIATI”**, con sede le gale in Torino, Corso Re Umberto n. 6, codice fiscale e partita I.V.A. 09751550014;
 - **“STUDIO DI INGEGNERIA CURCIO E REMONDA Ingegneri Associati”**, con sede legale in Torino, Via Paolo Veronese n. 216/5, partita I.V.A. n. 08534280014l'incarico professionale inerente la **REDAZIONE DI VARIANTE N. 2** dietro il corrispettivo **€ 11.734,41 + contr. prev. al 4% (€ 469,38) + IVA al 22% (€ 2.684,83) per un ammontare complessivo di € 14.888,62 (CIG: [9670906C16](#))**;
- 3) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art.32, c.7 del D.Lgs. 50/2016 smi, l'aggiudicazione definitiva di cui al punto precedente diventa efficace dopo la verifica del possesso dei relativi requisiti;
- 4) **DI DARE ATTO** che la somma di **€ 14.888,62** per far fronte alla spesa nascente dall'affidamento di cui al punto 2), trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico del progetto esecutivo dei **LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA scuola PRIMARIA DI CHERASCO DA 2 SEZIONI (CUP: B97B14000360006)** impegnati a suo tempo come riportato nelle premesse.

**Il Responsabile del Servizio
BORRA Giovanni**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dal punto di vista della regolarità contabile attesta la copertura finanziaria della presente determinazione contraddistinta con il numero 30 del 21/02/2023 ai sensi dell'art. 151, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Cherasco, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
TARICCO Cristina

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (ART.124 D.LGS.18.08.2000, N.267)

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 27/02/2023 (N. 341 Reg. Pubblicazioni).

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art.26/27/37 D.L.14/03/2013, n.33)
a partire dal

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI

DOGLIANI Francesco

IL SEGRETARIO COMUNALE

Anna NEGRI