



CITTA' DI CHERASCO

PROVINCIA DI CUNEO

Area del Territorio

DETERMINAZIONE

REPERTORIO GENERALE N. 464 DEL 30/06/2023

Repertorio Servizio Determina N. 122

OGGETTO: Piano nazionale di ripresa e resilienza finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU M4-C1-1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. REALIZZAZIONE ASILO NIDO IN FRAZ. RORETO (CUP: B91B22000780006). Servizi tecnici di direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, CRE, SCA, denuncia opere strutturali (CIG: 97166809FD). DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO ALLO STUDIO CREMASCHI ASSOCIATI.

Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU



L'anno duemilaventitre del mese di giugno del giorno trenta nel proprio ufficio,

Il Responsabile del Area del Territorio

- Visto il Decreto Sindacale, con il quale ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 è stata affidata allo scrivente la responsabilità del servizio Servizio Lavori Pubblici;
- Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 61, adottata in data 29/12/2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

PREMESSO CHE:

- con verbale di deliberazione n. 27 del 08/02/2022, dichiarata immediatamente eseguibile per accertata urgenza, la Giunta comunale ha, tra l'altro, approvato in linea tecnica il progetto di "realizzazione di nuovo Asilo Nido e riqualificazione degli

spazi e dei percorsi all'interno della cittadella dell'istruzione del Comune di Cherasco, Frazione Roreto" predisposto dallo Studio di architettura "Cremaschi e associati" di Cuneo, via Massimo d'Azeglio n. 22 depositato agli atti prot. n. 1985/22 del 08.02.2022;

- con riferimento al D.M. 2 dicembre 2021, n. 343 – Avviso pubblico 2 dicembre 2021, prot. n. 48047, per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" questo ente ha presentato istanza di candidatura per la **REALIZZAZIONE DI NUOVO ASILO NIDO IN FRAZIONE RORETO**;
- con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74 il Comune di Cherasco è stato ammesso al finanziamento di € 1.044.000,00;
- con Determina n. 521 del 09/09/2022 si è provveduto ad aggiudicare alla costituenda **RTP** avente come capogruppo mandatario lo studio **CREMASCHI ASSOCIATI** con studio in Cuneo - Via Massimo D'Azeglio n. 22 P.IVA: 03808620045 e mandanti lo STUDIO ASSOCIATO I.GE.S. di Mondovì, la TERMICA PROGETTI di Ravera e Lanza Associati di Mondovì, lo STUDIO TECNICO BLANGETTI & ASSOCIATI di Cuneo e lo studio ANGARAMO ING. GABRIELE di Fossano, l'esecuzione del servizio di **progettazione definitiva, esecutiva, relazioni specialistiche, coordinamento sicurezza in fase di progettazione** nell'importo di **€ 55.150,00 + contributi prev. 4% (€ 2.206,00) + IVA al 22% (€ 12.618,32) per un totale di € 69.974,32 - (CIG: 937962790E)**; tale somma non fa parte del quadro economico in quanto finanziata con altro contributo;
- con Determina n. 95 del 07/02/2023 è stato affidato il servizio di **rilievo plano-altimetrico, rilievo architettonico e rilievo preliminare sottoservizi** allo Studio **CREMASCHI ASSOCIATI** con sede in Cuneo (CN), Via Massimo D'Azeglio n. 22 (P.IVA: 03808620045) nell'importo di **€ 13.600,00 + contributi prev. 4% (€ 544,00) + IVA al 22% (€ 3.111,68) per un totale di € 17.255,68 - (CIG: 9552636C98)** impegnando la spesa al cap. 2620.2;
- con domanda inoltrata in data 19/01/2023 a valere sul Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 - pre-assegnazione 10% è stato pre-assegnato l'importo del 10% del decreto di assegnazione, pari ad € 104.400,00, pertanto l'importo totale dell'opera ammonta ad € 1.148.400,00;
- con decreto MEF – RGS RR 124 del 13/03/2023 del Ministero dell'Economia e delle Finanze sono stati approvati gli Allegati 1 e 2, contenenti l'elenco degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR dal Fondo per l'avvio delle opere indifferibili – primo semestre 2023 e per l'opera in oggetto è stata confermata la pre-assegnazione 2023 pari ad € 104.400,00;
- con Determina n. 148 del 28/02/2023 è stata demandata alla Centrale Unica di Committenza, giusta convenzione in vigore, la predisposizione degli atti necessari per avviare la manifestazione di interesse preliminare all'individuazione dei soggetti

da invitare alla successiva procedura negoziata, nelle more dell'approvazione del progetto esecutivo in considerazione delle ristrette scadenze imposte dal finanziamento;

- con Determina n. 186 del 16/03/2023 si è provveduto a:
 - impegnare al fine della copertura finanziaria dell'intervento, la somma di € **1.126.440,00**, finanziato con i fondi del decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022 n. 74, a valere sul **cap. 2620.2** del bilancio del corrente anno dedotta dal seguente calcolo:

Importo progetto:	€ 1.148.400,00
Importo già impegnato:	€ 21.960,00
- € 17.255,68 (importo impegnato con det. 95/2023 - <i>rilievo plano-altimetrico, rilievo architettonico e rilievo preliminare sottoservizi</i>)	
- € 1.776,32 (importo impegnato con det. 96/2023 - <i>redazione di relazione geologica</i>)	
- € 2.928,00 (importo impegnato con det. 142 del 23/02/2023 - <i>supporto monitoraggio e rendicontazione PNRR sul portale ReGiS</i>)	
- con DGC n. 65 del 14/03/2023 si è provveduto ad approvare il **PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO** dell'intervento denominato **Piano nazionale di ripresa e resilienza finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU M4-C1-1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. REALIZZAZIONE ASILO NIDO IN FRAZ. RORETO (CUP: B91B22000780006)** redatto dalla RTP incaricata come dettagliato nelle premesse ed avente come mandatario lo studio **CREMASCHI ASSOCIATI** con studio in Via Massimo D'Azeglio n. 22 di Cuneo, incaricato con Det. 521 del 09/09/2022, nell'importo complessivo di € **1.148.400,00**;
- con Determinazione n. 952 del 22/05/2023 della CUC di Bra si è provveduto all'aggiudicazione definitiva in favore all'operatore economico **BKMM DI BESHAY ATEF** (C.F.: BSHTFA65E11Z336R – P.IVA: 07607050015) con sede in Via Monte Cengio, n. 16/7 – 10135 Torino (TO), secondo le risultanze dell'offerta presentata, avendo conseguito un punteggio di 97,80/100 per un importo di aggiudicazione di € **913.254,30 oltre IVA di legge**;
- con Determina n. 401 del 30/05/2023 si è provveduto a prendere atto della Determina Dirigenziale della Centrale Unica di Committenza n. 952 del 22/05/2023 inerente l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori denominati **“Piano nazionale di ripresa e resilienza finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU M4-C1-1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. REALIZZAZIONE ASILO NIDO IN FRAZ. RORETO” (CUP: B91B22000780006)**, in favore dell'operatore economico **BKMM DI BESHAY ATEF** (C.F.: BSHTFA65E11Z336R – P.IVA: 07607050015) con sede in Via Monte Cengio, n. 16/7 – 10135 Torino (TO) per la realizzazione dei lavori in oggetto, alle condizioni di cui al progetto a base di gara, dei relativi atti, che ha offerto un **ribasso del 5,00%** (cinque/00 per cento) sull'importo a base di gara pari ad € **921.783,28** che, sommati agli oneri per la sicurezza pari ad € **37.560,18** ammontano ad un **importo contrattuale di € 913.254,30** al netto dell'IVA in misura di legge, **oltre alle migliorie tecniche offerte**, come riportato nei verbali di gara;

VISTO CHE ora si rende necessario affidare l'incarico professionale per l'espletamento dei servizi tecnici di **direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, CRE, SCA, denuncia opere strutturali**;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) **fine da perseguire:** con l'aggiudicazione in esame ed il conseguente contratto, si intende provvedere all'espletamento dei servizi tecnici di **direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, CRE, SCA, denuncia opere strutturali** per l'intervento di **REALIZZAZIONE DI NUOVO ASILO NIDO IN FRAZIONE RORETO (CUP: B91B22000780006)**;
- b) **oggetto del contratto:** il contratto avrà per oggetto l'esecuzione dei servizi tecnici di cui al precedente punto a);
- c) **forma del contratto:** sarà ai sensi dell'art. 32 comma 14 ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- d) **procedura di aggiudicazione:** la procedura di aggiudicazione e la scelta del contraente è fatta avvalendosi dell'iter di cui all'art.1, c.2, lett. a) della [Legge 11 settembre 2020, n. 120](#) come sostituita dall'art. 51 della [legge n. 108 del 2021](#);

VISTO l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 smi il quale prevede che *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori...”*;

VISTO:

- che l'art. 40 del D.Lgs.50/2016 smi al comma 2 prevede che *“A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici”*;

DATO ATTO che l'[art. 1 della Legge n. 120/2020 al comma 2, come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021](#), dispone che:

“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria ed architettura, inclusa l'attività di progettazione, d'importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del Decreto Legislativo n. 50/16 secondo le seguenti modalità:

“..lettera a): affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a 139.000 euro”

e al comma 3 del medesimo articolo riporta che:

“...Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'[articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#)”;

Stante quanto sopra si è ritenuto di provvedere ad inoltrare una “trattativa diretta” al medesimo studio incaricato della progettazione, per continuità di servizio, sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, come previsto all’art.1, c.2, lett. a) della [legge 11 settembre 2020, n. 120 come sostituita dall’art. 51 della legge n. 108 del 2021](#), abilitato ad operare all’interno del Bando “*Servizi - Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione*”; a tale procedura è stato invitato lo Studio **CREMASCHI ASSOCIATI** con studio in Via Massimo D’Azeglio n. 22 di Cuneo (P.IVA: 03808620045), il quale si è dichiarato disponibile all’espletamento dei servizi tecnici di **direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, CRE, SCA, denuncia opere strutturali** per la realizzazione dell’intervento in oggetto, dietro al corrispettivo di **€ 39.800,00 + contributi prev. 4% (€ 1.592,00) + IVA al 22% (€ 9.106,24) per un totale di € 50.498,24**;

CONSIDERATO che l’importo offerto dallo Studio **CREMASCHI ASSOCIATI** su indicato è inferiore ad € 139.000,00, è possibile procedere all’affidamento diretto ai sensi dell’art. 1 legge n. 120 del 2020, c.2, lett. a) (lettera così sostituita dall’art. 51, c.1, lett.a), sub.2.1), della Legge n. 108/2021);

CONSIDERATO che risulta necessario procedere all’aggiudicazione definitiva dei servizi tecnici di **direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, CRE, SCA, denuncia opere strutturali** per l’intervento indicato in premessa, contestualmente alla determina a contrarre;

VISTI:

- la [legge 11 settembre 2020, n. 120, come sostituita dalla legge n. 108 del 2021](#);
- il D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 s.m.i. e il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. per la parte ancora vigente;

RITENUTO di provvedere in merito a quanto su esposto;

DATO atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell’art. 147 bis, 1° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa;

ACQUISITO, ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., il parere favorevole di regolarità contabile e il visto di copertura finanziaria reso dal competente responsabile del servizio ai sensi di legge;

DETERMINA

- 1) **DI ADOTTARE** la determina a contrattare, ex art. 192 del D.Lgs. 267/2000, per l’affidamento dei servizi tecnici di **direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, CRE, SCA, denuncia opere strutturali** per l’intervento di **REALIZZAZIONE DI NUOVO ASILO NIDO IN FRAZIONE RORETO (CUP: B91B22000780006)**;
- 2) **DI AGGIUDICARE**, in via definitiva i servizi tecnici di **direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, CRE, SCA, denuncia opere strutturali** allo Studio **CREMASCHI ASSOCIATI** con sede in Via Massimo D’Azeglio n. 22 di Cuneo (P.IVA: 03808620045) dietro al corrispettivo di **€ 39.800,00 +**

contributi prev. 4% (€ 1.592,00) + IVA al 22% (€ 9.106,24) per un totale di € 50.498,24 (CIG:97166809FD);

- 3) DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art.32, c.7 del D.Lgs. 50/2016 smi l'aggiudicazione definitiva di cui al punto precedente diventa efficace dopo la verifica del possesso dei relativi requisiti;
- 4) DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di **€ 50.498,24** (contributi previd. ed IVA al 22% compresi) di cui al precedente punto 2) trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico del progetto approvato con DGC n. 65/2023 il cui impegno di spesa è stato assunto con Determina n. 186/2023 al **cap. 2620.2**;
- 5) DI DARE ATTO CHE:**
- in relazione alla conclusione del contratto conseguente la presente determinazione non esistono cause di incompatibilità né sono stati rappresentati obblighi di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del vigente codice di comportamento del Comune di Cherasco;
 - il presente provvedimento è soggetto agli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza relativi alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture di cui all'art. 37 del D.lgs. 33/2013.

**Il Responsabile del Servizio
MOLINO Arch. Olimpia**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dal punto di vista della regolarità contabile attesta la copertura finanziaria della presente determinazione contraddistinta con il numero 122 del 30/06/2023 ai sensi dell'art. 151, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Cherasco, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
TARICCO Cristina

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (ART.124 D.LGS.18.08.2000, N.267)

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 19/10/2023 (N. 1536 Reg. Pubblicazioni).

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art.26/27/37 D.L.14/03/2013, n.33)
a partire dal

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI

DOGLIANI Francesco

IL SEGRETARIO COMUNALE

Anna NEGRI