



# CITTA' DI CHERASCO

PROVINCIA DI CUNEO

## Area del Territorio

### DETERMINAZIONE

**REPERTORIO GENERALE N. 401 DEL 30/05/2023**

**Repertorio Servizio Determina N. 101**

**OGGETTO: Piano nazionale di ripresa e resilienza finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU M4-C1-1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. REALIZZAZIONE ASILO NIDO IN FRAZ. RORETO (CUP: B91B22000780006). AGGIUDICAZIONE DITTA BKMM DI BESHAY ATEF - PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE E MIGLIORIE OFFERTE IN SEDE DI GARA.**

Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU



L'anno duemilaventitre del mese di maggio del giorno trenta nel proprio ufficio,

### Il Responsabile del Area del Territorio

- Visto il Decreto Sindacale, con il quale ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 è stata affidata allo scrivente la responsabilità del servizio Servizio Lavori Pubblici;
- Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 61, adottata in data 29/12/2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

## PREMESSO CHE:

- con verbale di deliberazione n. 27 del 08/02/2022, dichiarata immediatamente eseguibile per accertata urgenza, la Giunta comunale ha, tra l'altro, approvato in linea tecnica il progetto di "realizzazione di nuovo Asilo Nido e riqualificazione degli spazi e dei percorsi all'interno della cittadella dell'istruzione del Comune di Cherasco, Frazione Roreto" predisposto dallo Studio di architettura "Cremaschi e associati" di Cuneo, via Massimo d'Azeglio n. 22 depositato agli atti prot. n. 1985/22 del 08.02.2022;
- con riferimento al D.M. 2 dicembre 2021, n. 343 – Avviso pubblico 2 dicembre 2021, prot. n. 48047, per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" questo ente ha presentato istanza di candidatura per la **REALIZZAZIONE DI NUOVO ASILO NIDO IN FRAZIONE RORETO**;
- con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74 il Comune di Cherasco è stato ammesso al finanziamento di € 1.044.000,00;
- con Determina n. 521 del 09/09/2022 si è provveduto ad **AGGIUDICARE**, in via definitiva alla costituenda **RTP** avente come capogruppo mandatario lo studio **CREMASCHI ASSOCIATI** con studio in Cuneo - Via Massimo D'Azeglio n. 22 P.IVA: 03808620045 e mandanti lo STUDIO ASSOCIATO I.GE.S. di Mondovì, la TERMICA PROGETTI di Ravera e Lanza Associati di Mondovì, lo STUDIO TECNICO BLANGETTI & ASSOCIATI di Cuneo e lo studio ANGARAMO ING. GABRIELE di Fossano, l'esecuzione del servizio di **progettazione definitiva, esecutiva, relazioni specialistiche, coordinamento sicurezza in fase di progettazione** nell'importo di **€ 55.150,00 + contributi prev. 4% (€ 2.206,00) + IVA al 22% (€ 12.618,32) per un totale di € 69.974,32 - (CIG: 937962790E)**; tale somma non fa parte del quadro economico in quanto finanziata con altro contributo;
- con Determina n. 95 del 07/02/2023 è stato affidato il servizio di **rilievo plano-altimetrico, rilievo architettonico e rilievo preliminare sottoservizi** allo Studio **CREMASCHI ASSOCIATI** con sede in Cuneo (CN), Via Massimo D'Azeglio n. 22 (P.IVA: 03808620045) nell'importo di **€ 13.600,00 + contributi prev. 4% (€ 544,00) + IVA al 22% (€ 3.111,68) per un totale di € 17.255,68 - (CIG: 9552636C98)** impegnando la spesa al cap. 2620.2;
- con Determina n. 96 del 07/02/2023 è stato affidato il servizio di **redazione di relazione geologica** al Dott. Geol. **ALBERTO BERLOFFA** (C.F. BRLLRT93T021470X - P.IVA: 03794030043) con studio in Cuneo (CN), Via Entracque 2 nell'importo di **€ 1.400,00 + contr. prev. al 4% (€ 56,00) IVA al 22% (€ 320,32) per un totale di € 1.776,32 - (CIG: Z483993DD4)** impegnando la spesa al cap. 2620.2;
- con Determina n. 142 del 23/02/2023 è stato affidato il servizio di **supporto per**

**monitoraggio e rendicontazione PNRR sul portale ReGiS** allo Studio **SIGAUDDO SRL** (C.F. e P.IVA:10459410014) con sede in Moncalieri (TO), Via S. Croce, n. 40 nell'importo di **€ 2.400,00 + IVA al 22% (€ 528,00) per un totale di € 2.928,00 - (CIG: Z0F398F78F)** impegnando la spesa al cap. 2620.2;

- con domanda inoltrata in data 19/01/2023 a valere sul Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 - pre-assegnazione 10% è stato pre-assegnato l'importo del 10% del decreto di assegnazione, pari ad € 104.400,00, pertanto l'importo totale dell'opera ammonta ad € 1.148.400,00;
- con decreto MEF – RGS RR 124 del 13/03/2023 del Ministero dell'Economia e delle Finanze sono stati approvati gli Allegati 1 e 2, contenenti l'elenco degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR dal Fondo per l'avvio delle opere indifferibili – primo semestre 2023 e per l'opera in oggetto è stata confermata la pre-assegnazione 2023 pari ad € 104.400,00;
- con Determina n. 148 del 28/02/2023 è stata demandata alla Centrale Unica di Committenza, giusta convenzione in vigore, la predisposizione degli atti necessari per avviare la manifestazione di interesse preliminare all'individuazione dei soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata, nelle more dell'approvazione del progetto esecutivo in considerazione delle ristrette scadenze imposte dal finanziamento;
- con DGC n. 65 del 14/03/2023 si è provveduto a **APPROVARE il PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO** dell'intervento denominato **Piano nazionale di ripresa e resilienza finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU M4-C1-1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. REALIZZAZIONE ASILO NIDO IN FRAZ. RORETO (CUP: B91B22000780006)** redatto dalla RTP incaricata come dettagliato nelle premesse ed avente come mandatario lo studio **CREMASCHI ASSOCIATI** con studio in Via Massimo D'Azeglio n. 22 di Cuneo, incaricato con Det. 521 del 09/09/2022, nell'importo complessivo di **€ 1.148.400,00**;
- che in data 16/03/2023 è stata adottata la determina a contrattare, ex art. 192 del D.Lgs. 267/2000, n.186 per l'affidamento dell'opera denominata **Piano nazionale di ripresa e resilienza finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU M4-C1-1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. REALIZZAZIONE ASILO NIDO IN FRAZ. RORETO (CUP: B91B22000780006)**, e contestualmente è stata indetta, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, una procedura di gara "**negoziata**" ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito, con modificazioni, dalla Legge 11/09/2020 n. 120, come sostituito dall'articolo 51 del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29/07/2021 n. 108, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello **dell'offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 95 del medesimo Codice, demandando ai sensi della Convenzione ex art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000, approvata con DCC n. 28/2016 e successiva DCC n.58/2017, alla struttura operante come **Centrale Unica di Committenza** presso l'Ente Capofila (Comune di Bra), la fase di svolgimento della procedura di affidamento, comprese le eventuali pubblicazioni necessarie previste dalla normativa vigente;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 531 del 20/03/2023 della Centrale Unica di Committenza del Comune di Bra è stata avviata la procedura per l'affidamento

dell'appalto in oggetto, indetta da Questo Comune con la suddetta determinazione n. 186 del 16/03/2023, per l'individuazione del contraente mediante procedura negoziata secondo le modalità di cui all'articolo 1, comma 2, lettera b), del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'articolo 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- in esito alle operazioni di gara sopra riepilogate, come si evince dal verbale della 5<sup>a</sup> seduta di gara svoltasi in data 22/05/2023 a cura del responsabile del procedimento di gara, è stata formulata la graduatoria definitiva della procedura e proposta l'aggiudicazione dei lavori denominati **"Piano nazionale di ripresa e resilienza finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU M4-C1-1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. REALIZZAZIONE ASILO NIDO IN FRAZ. RORETO"** (CUP: **B91B22000780006**) nei confronti del concorrente classificato primo in graduatoria, avendo ottenuto un punteggio complessivo pari a 97,80/100;
- che con Determinazione n. 952 del 22/05/2023 della CUC di Bra si è provveduto all'aggiudicazione definitiva in favore all'operatore economico **BKMM DI BESHAY ATEF** (C.F.: BSHTFA65E11Z336R – P.IVA: 07607050015) con sede in Via Monte Cengio, n. 16/7 – 10135 Torino (TO), secondo le risultanze dell'offerta presentata, avendo conseguito un punteggio di 97,80/100 per un importo di aggiudicazione di € **913.254,30 oltre IVA di legge**;

#### DATO ATTO CHE:

- i compiti della struttura operante come Centrale Unica di Committenza dell'Ente capofila, svolgendo le funzioni di Stazione Appaltante per la sola fase della gara, si esauriscono con l'emanazione del provvedimento di aggiudicazione (Determinazione n. 952 del 22/05/2023) e successiva comunicazione ai partecipanti alla gara in questione e che ogni atto successivo al suddetto provvedimento nonché inerente la stipula del contratto con la ditta aggiudicataria rientra nell'autonomia di Questo Comune;
- la Determinazione n. 952 del 22/05/2023 della Centrale Unica di Committenza del Comune di Bra diverrà efficace ai sensi dell'articolo 32 comma 7 del D.Lgs n. 50/2016 solo dopo la conclusione delle verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale dell'aggiudicatario;

PRESO ATTO che non sono emersi elementi ostativi all'affidamento dei lavori denominati **"Piano nazionale di ripresa e resilienza finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU M4-C1-1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. REALIZZAZIONE ASILO NIDO IN FRAZ. RORETO"** (CUP: **B91B22000780006**) in favore all'operatore economico **BKMM DI BESHAY ATEF** (C.F.: BSHTFA65E11Z336R – P.IVA: 07607050015) con sede in Via Monte Cengio, n. 16/7 – 10135 Torino (TO);

PRESO ATTO della comunicazione ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 della Centrale Unica di Committenza con la quale si indica l'aggiudicazione disposta con determinazione dirigenziale n. 952 del 22/05/2023 all'operatore economico **BKMM DI BESHAY ATEF** (C.F.: BSHTFA65E11Z336R – P.IVA: 07607050015), con sede in Via MONTE CENGIO, n. 16/7 – 10135 Torino (TO);

RITENUTO ora necessario acquisire gli atti di gara, prendere atto dell'aggiudicazione e degli altri adempimenti necessari;

VISTI:

- il D.Lgs n. 50/2016;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii., per quanto vigente;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto del Comune;

DATO atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

ACQUISITO, ai sensi del T.U. EE.LL. 18/08/2000 n. 267 il parere favorevole di regolarità contabile e il visto di copertura finanziaria reso dal competente responsabile del servizio ai sensi di legge;

### DETERMINA

1. **DI ACQUISIRE** gli atti di gara approvati con Determina Dirigenziale della Centrale Unica di Committenza n. 952 del 22/05/2023;
2. **DI PRENDERE ATTO** della Determina Dirigenziale della Centrale Unica di Committenza n. 952 del 22/05/2023 inerente l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori denominati **"Piano nazionale di ripresa e resilienza finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU M4-C1-1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. REALIZZAZIONE ASILO NIDO IN FRAZ. RORETO"** (CUP: **B91B22000780006**), in favore all'operatore economico **BKMM DI BESHAY ATEF** (C.F.: BSHTFA65E11Z336R – P.IVA: 07607050015) con sede in Via Monte Cengio, n. 16/7 – 10135 Torino (TO) per i lavori in oggetto, alle condizioni di cui al progetto a base di gara, dei relativi atti, che, ha offerto un **ribasso del 5,00%** (cinque/00 per cento) sull'importo a base di gara pari ad **€ 921.783,28** che, sommati agli oneri per la sicurezza pari ad **€ 37.560,18** ammontano ad un **importo contrattuale di € 913.254,30** al netto dell'IVA in misura di legge, **oltre alle migliorie tecniche offerte**, come riportato nei verbali di gara;
3. **DI PRENDERE ATTO dell'idoneità dell'offerta tecnica contenente le migliorie da realizzare interamente a carico** dell'operatore economico **BKMM DI BESHAY ATEF** (C.F.: BSHTFA65E11Z336R – P.IVA: 07607050015), **presentata in sede di gara**;
4. **DI DARE ATTO** che, secondo quanto previsto dall'art.32, c.9 del D.Lgs 50/2016 smi, il contratto non verrà stipulato prima che sia trascorso il termine di 35 (trentacinque) giorni decorrenti dall'invio della comunicazione da parte della Centrale unica di Committenza del provvedimento di aggiudicazione (Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 952 del 22/05/2023) avvenuto in data 22/05/2023; il termine dilatorio per la stipulazione del contratto, pertanto, scade il 29/06/2023;
5. **DI DARE ATTO** che la somma di **€ 1.004.579,73 (ossia € 913.254,30 + IVA al 10% pari ad € 91.325,43)** trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori denominati **"Piano nazionale di ripresa e**

**resilienza finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU M4-C1-1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. REALIZZAZIONE ASILO NIDO IN FRAZ. RORETO" (CUP: B91B22000780006)** impegnati a suo tempo come riportato nelle premesse;

6. **DI DARE ATTO** che i pagamenti relativi all'esecuzione del contratto saranno effettuati sul c.c. indicato dall'impresa aggiudicataria e dal creditore ai sensi della L. 136/2010, così come modificato dagli art. 6 e 7 del D.L. n. 187 del 12/11/2010 in merito all'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari e che il CIG da indicare sull'ordinativo di pagamento è il seguente: **CIG: 9643644AC6**.

**Il Responsabile del Servizio  
BORRA Giovanni**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dal punto di vista della regolarità contabile attesta la copertura finanziaria della presente determinazione contraddistinta con il numero 101 del 30/05/2023 ai sensi dell'art. 151, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Cherasco, li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
TARICCO Cristina

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (ART.124 D.LGS.18.08.2000, N.267)

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 08/06/2023 (N. 899 Reg. Pubblicazioni).

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art.26/27/37 D.L.14/03/2013, n.33)**  
a partire dal

**L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI**

DOGLIANI Francesco

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Anna NEGRI