



CITTA' DI CHERASCO

MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE

Via Vittorio Emanuele n.79 – 12062 CHERASCO (CN)

Ufficio Tecnico – Settore Lavori Pubblici

Tel. 0172 – 427060 Fax 0172 – 427064

e-mail: cherasco@postemailcertificata.it lavoripubblici@comune.cherasco.cn.it

PROCEDURA NEGOZIATA, EX ART. 36, comma 2 del D.Lgs 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MEDIA STATALE DI RORETO – REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO TERMICO E IMPIANTO ELETTRICO A SERVIZIO DEL NUOVO IMPIANTO TERMICO" (CUP: B95117000060004 – CIG: 7609818C76)

VERBALE DI VERIFICA DELLE GIUSTIFICAZIONI DELL'OFFERTA ANOMALA – DITTA CMP IMPIANTI SRL

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **DICIOTTO** del mese di **OTTOBRE**, alle ore **9:00** in Cherasco, nell'Ufficio Tecnico Settore Lavori Pubblici del Palazzo Comunale.

Premesso e considerato che:

- con verbale di esito gara del 27/09/2018 si è rilevato che le migliori offerte presentate dalle ditte "CMP IMPIANTI SRL", "GIUSTO BERTELLO" e "CUSINATO IMPIANTI SRL" sono "anormalmente basse", avendo presentato un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata del 25,86%, dando atto di avviare pertanto il procedimento di cui all'articolo 97 c. 5 del d.lgs.50/2016 s.m.i. richiedendo le giustificazioni alla ditta CMP IMPIANTI SRL;
- con nota pec prot. n. 14508 del 27/09/2018 si è avviato il procedimento di cui all'articolo 97 c. 5 del d.lgs.50/2016 s.m.i. richiedendo le giustificazioni alla ditta;
- con nota pec prot. n. 15347 del 12/10/2018 la ditta suddetta ha presentato la propria relazione giustificativa dell'offerta ma si è rilevato che la documentazione presentata non forniva alcuna giustificazione utile per valutare la congruità dell'offerta e pertanto con nota pec prot. n. 15413 del 15/10/2018 è stato assegnato un ulteriore termine per fornire le giustificazioni richieste ai sensi della

normativa vigente;

- le ulteriori giustificazioni sono state presentate con nota pec. prot. n. 15524 del 16/10/2018 ed in data 17/10/2018, a seguito colloquio verbale circa le ultime giustificazioni inoltrate, con nota pec. prot. n. 15576 **la ditta CMP IMPIANTI SRL ha comunicato di rinunciare a fornire ulteriori giustificazioni, non intendendo investire ulteriore tempo nella redazione di un'ulteriore relazione giustificativa ed accettando pertanto l'eventuale esito negativo della procedura in oggetto.**

Considerato che le spiegazioni di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 possono, in particolare, riferirsi:

- a) all'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;
- b) alle soluzioni tecniche prescelte o alle condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;
- c) all'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente.

Considerate le prescrizioni dell'art. 97 c.5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i;

Tenuto presente quanto sopra, analizzato quanto trasmesso, **si ritiene che l'offerta in esame non risulti congrua** in quanto le giustificazioni presentate non si possono ritenere esaustive per i seguenti motivi:

- la prima nota, datata 11/10/2018, fornisce una descrizione dettagliata delle forniture previste ma non fornisce alcuna giustificazione in merito al prezzo offerto;
- la seconda nota, datata 15/10/2018, fornisce il dettaglio dei costi dei materiali, peraltro non supportati da preventivi dei fornitori, ed indica l'incidenza della manodopera su ogni componente e non contempla alcunché come spese generali ed utile d'impresa;

In base a tale documentazione non è possibile valutare la congruità del prezzo.

Si dà atto pertanto dell'esclusione dalla procedura in esame della ditta CMP

IMPIANTI SRL.

Con il presente verbale, chiuso alle ore 10:00 del 18/10/2018 si dichiara chiusa

l'operazione di verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile dell'U.T.C.-Settore LL.PP.: **geom. Giovanni Borra**

Il Responsabile unico del procedimento: **arch. Olimpia Molino**

