



CITTA' DI CHERASCO

PROVINCIA DI CUNEO

Servizio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE

REPERTORIO GENERALE N. 191 DEL 11/05/2016

Repertorio Servizio Determina N. 44

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PERCORSI URBANI DEL COMMERCIO (CUP: 97H15000020002) - RATIFICA VERBALI E AGGIUDICAZIONE DITTA "SAM SPA" DI ALBA (CN)

L'anno duemilasedici del mese di maggio del giorno undici nel proprio ufficio,

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici

- Visto il Decreto Sindacale n. 16, adottato in data 05/06/2014, con il quale ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 è stata affidata allo scrivente la responsabilità dell'area Ufficio Lavori Pubblici;
- Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 16, adottata in data 28/04/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario;
- Vista la delibera di Giunta Comunale n. 87, adottata in data 28/04/2016, con la quale, è stato approvato, il piano esecutivo di gestione (P.E.G.), per il corrente esercizio finanziario;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Premesso che,

- con deliberazione n. 172 del 24/11/2015, esecutiva come per legge, la Giunta comunale ha approvato il progetto definitivo/esecutivo ad oggetto **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PERCORSI URBANI DEL COMMERCIO (CUP:97H15000020002)**, per l'importo complessivo di € 327.980,00;

- in data 24/12/2016 è stata adottata la determina a contrattare ex art. 192 del D. Lgs. 267/2000, n. 623, per l'affidamento **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PERCORSI URBANI DEL COMMERCIO (CUP: 97H15000020002) - (CIG: 6593180042)** mediante *procedura negoziata* ai sensi dell'art.57, c.6 e dell'art. 122, c.7 del D.Lgs. 163/06 smi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- i lavori in oggetto sono finanziati nell'importo complessivo di € 327.980,00 come segue:
 - € 227.869,99 con contributo regionale;
 - € 100.110,01 con cofinanziamento mediante devoluzione di mutuo;
 come da impegno spesa assunto con DGC. n.172/2015 e imputato al cap.2980.99 del PEG dell'anno in corso che presenta la necessaria disponibilità;
- La procedura di gara è stata espletata sulla piattaforma telematica ASMEDCOMM (deliberazione di Giunta Comunale n.4 del 13/01/2015, esecutiva a norma di legge, ad oggetto: "Adesione all'ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali" e deliberazione di Giunta Comunale n.5 del 13/01/2015, di adesione all'"accordo consortile" di cui articolo 33 del Codice degli Appalti tra gli Enti associati ASMEL);

VISTO i n.6 verbali di gara inerenti la procedura negoziata in oggetto:

- verbale n. 1 del 29/03/2016 (seduta pubblica)
- verbale n. 2 del 29/03/2016 (seduta riservata)
- verbale n. 3 del 08/04/2016 (seduta pubblica)
- verbale n. 4 del 15/04/2016 (seduta riservata)
- verbale n. 5 del 04/05/2016 (seduta pubblica)
- verbale n. 6 del 09/05/2016 (seduta riservata)

e visto in particolar modo il verbale (seduta pubblica) del 09/05/2016 nel quale è riportata la seguente graduatoria finale:

N.	Ditta	Indice finale	% Ribasso	Vincitore	Somma elementi tecnici
1	SAM SPA	0,999	17,200	VINCITORE	0,6994
2	FRANCO BARBERIS SPA	0,913	14,562		0,6587
3	ASFALTI SAVIGLIANO	0,834	13,210		0,6035
4	LENTA ANTONIO SRL	0,557	12,036		0,3470

CONSIDERATO che la prima in graduatoria risulta essere la ditta **SAM SPA** di Alba (CN), con sede in Fraz. Mussotto, Str. Riondello, 21 – che, con un ribasso offerto del **17,20%** sull'importo dei lavori a base di gara, ed una somma della valutazione degli elementi tecnici pari a 0,6994, ha ottenuto un indice finale dell'offerta pari a 0,999, risultando la ditta che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione comunale;

DATO ATTO che a seguito dell'offerta presentata dalla ditta **SAM SPA** si ottiene: un importo contrattuale per l'esecuzione dei lavori pari ad € 210.687,15 compresi € 9.867,43 per gli oneri per la sicurezza, il tutto al netto dell'IVA - a seguito del ribasso offerto del **17,20%** sull'importo a base di gara– e che in tale importo è *compresa la realizzazione delle migliorie contenute nell'offerta tecnica conservata agli atti, come risulta dai verbali di gara su riportati;*

CONSIDERATO, inoltre, che la ditta SAM SPA dovrà procedere all'aggiornamento del progetto esecutivo dei **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PERCORSI URBANI DEL COMMERCIO (CUP: 97H15000020002)**, apportando allo stesso le modifiche offerte in sede di gara; tale progetto sarà oggetto di approvazione da parte della Stazione Appaltante e solo ad intervenuta approvazione dello stesso, si procederà alla stipula del relativo contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO che risulta ora necessario provvedere all'approvazione dei verbali e procedere all'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PERCORSI URBANI DEL COMMERCIO (CUP: 97H15000020002)** – (CIG: 6593180042)

VISTI:

- il D.Lgs. 163/06 smi;
- il DPR 207/2010 smi;

RITENUTO di provvedere in merito a quanto su esposto;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** i seguenti verbali di gara:
 - verbale n. 1 del 29/03/2016 (seduta pubblica)
 - verbale n. 2 del 29/03/2016 (seduta riservata)
 - verbale n. 3 del 08/04/2016 (seduta pubblica)
 - verbale n. 4 del 15/04/2016 (seduta riservata)
 - verbale n. 5 del 04/05/2016 (seduta pubblica)
 - verbale n. 6 del 09/05/2016 (seduta riservata)inerenti la *procedura negoziata* ai sensi dell'art.57, c.6 e dell'art. 122, c.7 del D.Lgs. 163/06 smi esperita per l'affidamento dei **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PERCORSI URBANI DEL COMMERCIO (CUP: 97H15000020002)** - (CIG: 6593180042), dal quale si evince che il primo in graduatoria risulta essere la ditta **SAM SPA** di Alba (CN), con sede in Fraz. Mussotto, Str. Riondello, 21 (C.F. e P.IVA 00166530048);
- 2) **DI AFFIDARE**, in via definitiva, alla Ditta **SAM SPA** di Alba (CN), con sede in Fraz. Mussotto, Str. Riondello, 21 (C.F. e P.IVA 00166530048) l'esecuzione dei **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PERCORSI URBANI DEL COMMERCIO (CUP:97H15000020002)** - (CIG: 6593180042), nell'importo contrattuale di ad € 210.687,15 + IVA al 10% compresi € 9.867,43 per oneri per la sicurezza, il tutto al netto dell'IVA - a seguito del ribasso offerto del 17,20% sull'importo a base di gara- e che in tale importo è *compresa la realizzazione delle migliorie contenute nell'offerta tecnica conservata agli atti, come risulta dai verbali di gara su riportati*;
- 3) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art.11, c.8 del D.Lgs. 163/06 smi l'aggiudicazione definitiva di cui al punto precedente diventa efficace dopo la verifica del possesso dei relativi requisiti;
- 4) **DI DARE ATTO** che la spesa di € 231.755,87 (IVA al 10% compresa) di cui al precedente punto 2), trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico del progetto principale il cui impegno di spesa è stato assunto con D.G.C. n.172/2015;
- 5) **DARE ATTO**, inoltre, che la ditta **SAM SPA** dovrà procedere all'aggiornamento del progetto esecutivo dei **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PERCORSI URBANI DEL**

COMMERCIO (CUP: 97H15000020002) - (CIG: 6593180042), apportando allo stesso le modifiche offerte in sede di gara; tale progetto sarà oggetto di approvazione da parte della Stazione Appaltante e solo ad intervenuta approvazione dello stesso, si procederà alla stipula del relativo contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori;

- 6) **DI APPROVARE** il seguente quadro economico rimodulato, a seguito delle economie conseguite in sede di gara;

QUADRO ECONOMICO

		IMPORTO PROGETTO ESECUTIVO APPROVATO	IMPORTO PROGETTO DOPO GARA
LAVORI			
Importo lavori (soggetto a ribasso)		€ 242.389,67	€ 242.389,67
RIBASSO	17,2%	€ 0,00	-€ 41.691,02
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 9.988,50	€ 9.988,50
Sommano		€ 252.378,17	€ 210.687,15
SOMME A DISPOSIZIONE			
Spese tecniche progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, DL, sicurezza, collaudi.		€ 27.958,46	€ 27.958,46
Contributo Inarcassa 4%		€ 1.118,34	€ 1.118,34
Iva sulle spese tecniche 22%		€ 6.396,90	€ 6.396,90
Iva sull'importo lavori 10%		€ 25.237,82	€ 21.068,72
Fondo ex art. 93 comma 7 bis D.Lgs. 163/06 (0,9%)		€ 2.271,40	€ 2.271,40
Imprevisti 5%		€ 12.618,91	€ 12.618,91
ECONOMIE DI GARA		€ 0,00	€ 45.860,12
Totale somme a disposizione		€ 75.601,83	€ 117.292,85
TOTALE OPERA		€ 327.980,00	€ 327.980,00

- 7) **DI DISPORRE** la trasmissione del presente atto, unitamente ai verbali di gara, a tutti i partecipanti ai sensi dell'art. 79 c. 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Il Responsabile del Servizio
BORRA Giovanni